

PRODEJ BYTU 3+1, HARRACHOV


město:	HARRACHOV	velikost bytu:	57 m ²
lokalita:	NOVÝ SVĚT	velikost komory:	2,2 m ²
kategorie:	3+1	okolí domu:	příroda, lesy, hory
počet pater:	4	zařízení bytu:	ANO
patro:	podkrovní byt	cena:	5 990 000 Kč

Prodej bytu 3+1 v atraktivní lokalitě Krkonoš - Harrachově

Skvělé na rodinnou rekreaci nebo jako lukrativní investice vzhledem k velikosti bytu, počtu pokojů a poměru k ceně.

Ve výhradním zastoupení majitele Vám nabízíme k prodeji příjemný a velice útulný byt 3+1, v atraktivní lokalitě turistické oblasti lyžařských středisek a turistických stezek, v klidné části apartmánů v Harrachově.

Celková plocha bytu je 57 m². Nachází se v nádherné přírodě lesů, poblíž horské řeky Mumlava. Moderní a udržovaný bytový komplex apartmánů a bytů je umístěn v klidné části Harrachova, lokalitě Nový svět, ve čtvrtém - podkrovním podlaží. Byt byl rekonstruován a přestavěn před 11. lety z dispozice 2+1 na 3+1. Součástí rekonstrukce byla výměna podlah a oken.

Z velké, vstupní chodby o velikosti 6 m² je vstup do všech místností bytu.

Jídlna s kuchyňským koutem (9 m²) je velice útulná, s velkým oknem do okolní přírody a stylovým nábytkem. Součástí vybavení je indukční varná deska, digestoř, mikrovlnná trouba a lednička.

Obývací pokoj o velikosti 14 m² je rovněž útulný a poskytuje dokonalý odpočinek po aktivně prožitém dni.

Dvě oddělené ložnice o velikosti 13 m² a 10 m² poskytují zázemí a možnost soukromí pro celou rodinu.

Koupelna (5 m²) se sprchovým koutem a WC je velice příjemně zařízena.

Součástí vybavení je i automatická pračka.

Praktickým doplňkem je komora o velikosti 2 m², kterou najdete ihned po vstupu do domu.

Parkování je bez problémů možné před domem. Jako bonus můžeme pokládat i zastávku Skibusu, opět přímo před domem. Pár metrů od domu je také hlavní vstup na oblíbenou Harrachovu cestu.

V okolí naleznete nejen veškerou občanskou vybavenost (prodejna Norma), ale i spoustu restaurací, bankomat, lékárnu, wellness centra a sportovní a Skiareály. Krásná příroda je sama o sobě neskutečným zážitkem pro každého, kdo hledá relaxaci a odpočinek od městského života.

Nedaleko bytového komplexu je např. známá bobová dráha Happy World Harrachov, Mini Golf, lyžařské a Skiareály s lanovými dráhami, půjčovna elektrokol a krásné přírodní scenérie, jako je např. Mumlavský vodopád, Pančavský vodopád a další zajímavosti (ozubnicová železniční dráha mezi Tanvaldem a Harrachovem, Hornické muzeum atd.).

Dopravní spojení na Prahu je pravidelnou autobusovou linkou a vlakem.

Byt je volný ihned k dispozici.

Nábytek je možné ponechat nebo podle přání odstranit.

budova:	cihlová	výtah:	NE	voda:	dálkový vodovod
poloha domu:	v bloku	garáž:	NE	odpad:	veřejná kanalizace
vlastnictví:	osobní	parkování:	před domem	topení:	ústřední plynové

